

# KanarieNytt

Informationsblad Brf. Kanariefågeln, maj 2012

## Betalning av månadsavgiften

Det är Cymko Förvaltning som sköter hanteringen av våra månadsavgifter.

Betalningen går till samma konto som innan, men det är viktigt att ni anger korrekt OCR-nummer annars kan de inte se att betalningen kommer från dig.

Betalar du utan att ange OCR-nummer får du betalningspåminnelse och avgift pga merjobbet med att spåra din betalning.

Det finns möjlighet att betala via autogiro. Se Cymkos hemsida ([www.cymko.se](http://www.cymko.se)) eller kontakta Cymko på 040-672 87 20.

## Defekta balkongglas

Vad gäller de defekta balkongglasen så arbetar vi på det men har ingen uppgift om hur och när de ska bytas.

Ni behöver **inte** anmäla att ni har defekta glas.

## Balkongprojektet

Fogentreprenören i Vintrie AB har arbetat med att täta balkongernas betongkant och även skarven ovanpå fönsterpartierna. Detta ska ta hand om besvärande fukt som tidigare kunnat tränga in.

## Återställning av Älggatan och gräsmattorna

Återställningen av marken är försenad men nu beställd. De första offerterna som togs in i februari visade sig ligga alldeles för högt i pris och det tog ett tag att hitta en aktör som ville göra jobbet till ett, i våra ögon, korrekt pris.

Vi kommer nu att arbeta med AKEA och Robert Videen (som tidigare gjort en del jobb och skött snöröjningen här). Återställningen sker i maj/juni.

Det blir plattgångar liknande de som fanns innan, ligusterhäckar utmed gatan och längs balkongerna. Det blir cykelställ vid varje port. Det blir även planteringsbäddar. Asfaltgången från Älggatan och in mellan husen 16 och 18 in mot Västanväg 47 ersätts också då den är helt sönderkörd.

Det kommer inte att göras något åt gångarna in från Västanväg i det här läget.

Bänkar, bord och eventuellt fler rabatter/planteringar tar vi nästa år när allting har fått ligga till sig.

## Parkeringsplatser

Antalet parkeringsplatser blir sex stycken, de nya balkongerna tar upp en del plats så det finns helt enkelt inte rum för fler bilar. Parkeringsplatserna och platser på kölista kommer att fördelas genom lottdragning på stämman. Se talong på baksidan.

## Övergivna (skrot)cyklar

I källarna har övergivna cyklar märkts upp tydligt med gul/svart-randig tejp. Om cykeln inte är omhändertagen innan 11 maj så kommer den att forslas till soptipp, välgörenhet eller säljas till återvinning.

## Kabel-tv

Föreningens leverantör av kabel-tv är Canal Digital.

## Fiskmåsarna

Vi har haft saneringsfirman Ocab uppe på taken för att kontrollera om det fanns några fiskmåsböna. De var uppe på alla taken och hittade endast tre böna. Det var inga fiskmåsböna utan snarare för mindre fåglar. Fiskmåsarerna häckar alltså inte på våra tak. Ocab ska även kontrollera taken på husen runt omkring oss. Personligen tycker jag att fåglarna för mindre liv i år än förra året (peppar, peppar ta i trä...)

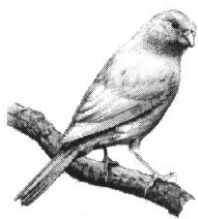
## Årsstämma

Föreningens årsstämma hålls 28 maj (förra året höll vi stämma 18 maj). Separat kallelse kommer inom ett par dagar.

Tiden för att skicka in motioner gick ut siste mars.

/Styrelsen gm John Lundqvist

**OBS! BLANKETT FÖR P-PLATS PÅ NÄSTA SIDA**



# KanarieNytt

## Anmälan för lottdragning för parkeringsplats – BRF Kanariefågeln

---

Jag vill ha en parkeringsplats och anmäler mig härmed till lottdragningen på föreningens årsstämma den 28 maj 2012.

**Talongen ska vara inlämnad i brevlådan vid föreningens expedition i källarplan Älggatan 16c fredagen den 25 maj.**

**Talonger som lämnas in senare är ogiltiga och lämnas obehandlade och är INTE med i lottdragningen.**

Kostnaden per plats och månad är 300 kr (inkl moms). Månadskostnaden betalas i förskott månadsvis. Uppsägningstiden är 3 månader. Det finns sex platser tillgängliga. De första sex namnen som dras tilldelas en plats. Resterande namn som dras hamnar på köplats i den ordning de dras. Max en plats per bostadsrätt.

De som anmäler sitt intresse senare kommer att placeras i kö i den ordning de anmäler sig. Du behöver inte befinna dig på stämman, dras ditt namn får du en plats. De vars namn dras kommer att kontaktas enligt de namnuppgifter som anges nedan.

<b>Namn:</b>
<b>Lägenhetsnummer:</b>
<b>Adress:</b>
<b>Telefonnummer/mailadress:</b>