



KanarieNytt

Informationsblad Brf. Kanariefågeln, oktober 2013

Nya tak

Arbetet på taken går framåt. Hus 47 går enligt plan och på hus 49 börjar rivningen av den gamla takpappen inom kort. Arbetena på båda husen ska enligt kontrakt vara slutförda vecka 49.

Skorstenen på hus 49 kommer att få nytt murbruk i fogarna och detta kommer tyvärr att medföra en del damm och oväsen under den korta tid just det arbetet pågår.

Det finns en frivillig option på övriga tak under år 2014 och 2015. Taken tas i omgångar eftersom detta bedömts som bäst, både ur tidsmässig och ekonomisk aspekt för föreningen. Hus 43 och 45 tas nästa år och sen Älggatan under år 2015.

Målning av husens grunder

Målning och bättring av putsen på husens grunder fortsätter och ser mycket bra ut. Det blir verkligen ett lyft då grunderna länge sett tråkiga ut. Grunderna på hus 47 och 49 tas senare pga byggställningarna.

Tvättstugan och bokning av tider

På förekommen anledning kommer här ett förtydligande vad som gäller i tvättstugan och bokning av tider.

Timmen mellan kl.7-8 är fri utan bokning. Det är en timme för de som behöver paniktvätta.

Det är inte den som bokat 8-12 som automatiskt har rätt till timmen mellan 7-8.

Klockan 8 ska maskiner och torkrum vara tillgängliga för den som har passet kl. 8-12.

För tvättpassen mellan kl. 8-12 och kl.12-16 gäller att om inte tvättningen är påbörjad inom en timme så är passet förbrukat.

Efter varje bokat tvättpass har man tillgång till torkrummet 30 minuter efter avslutat pass.

Det går INTE att komma mer än en timme sent och se sitt pass förbrukat och då ta ut någon annans tvätt ur maskinerna. Är man mer än en timme sen (för passen 7-12 och 12-16) är passet förbrukat.

För passet mellan kl. 16-21 kan ingen ta över maskinerna även om tvättningen inte är påbörjad inom en timme. Alla har inte möjlighet att komma hem från jobb och skola innan klockan 16. Respektera detta.

Snöröjning

Snöröjning inför vintern är beställd och det blir samma firma som föregående år. Vi har kommunicerat att de började lite väl tidigt på morgnarna förra vintern och de ska försöka anpassa sig till detta.

Plattgång mellan Älgg 16 och 18

Plattgången från Älggatan in mot Västanväg 47 har fått en sättning och det bildas en vattenpöl vid regn. AKEA som lade plattorna är vidtalade.

TV-problem

Lördagen 12 oktober hade Canal digital ett sändningsavbrott på alla tv-kanaler i sitt nät. Det var inte bara hos oss utan även bland annat i Oxie, Trelleborg, Staffanstorp etc. Det gavs ingen information från Canal digitals håll utan enda informationen var via Facebook. Signalen återkom efter cirka 1.5 timme.

Container

Container kommer att ställas ut på grusplanen vid tvättstugan måndag till fredag 14-18 oktober.

Mvh

Styrelsen