



# KanarieNytt

Informationsblad BRF Kanariefågeln, mars 2018

## Skräp i källargångar och under trappor

På senare tid har det tyvärr varit mycket skräp i källargångar och under källartrappor. Både vanligt skräp men även bygg- och renoverings-skräp.

Det är inte ok att ställa saker så. Det räknas som en brandfara och vi har haft räddningstjänsten på plats som har påpekat detta.

Kör bort ert skräp själv eller lagra i era förråd tills det kommer container. Föreningen kommer att sätta ut en container till våren.

## Markarbeten Västanväg

Vi inväntar våren och tjänlig väderlek för att starta markarbetena på Västanväg 47 och 49. När plattläggningen är klar kommer häckar planteras och staket med grindar sättas från Västanväg 49 till första grusade infarten på Älggatan.

## Motioner till årsstämman

Motioner till stämman ska enligt stadgarna vara inne innan siste februari och lappar om detta har sattes upp i alla portar i god tid. Det meddelades även på hemsidan

Ett par motioner har kommit in och de kommer att behandlas på stämman som preliminärt hålls någon gång i maj.

## Styrelsens arbete

Styrelsen hade i januari ett intressant och lärorikt budgetmöte med HSB där vi diskuterade hur man kan lägga upp budgetarbetet för att kunna planera ekonomin än mer effektivt framöver.

Vi har redan idag en ekonomi där vi har bra kontroll över våra finanser men det är aldrig fel att ha fler verktyg och hjälpmedel för att styra verksamheten så effektivt som möjligt.

## Vill du vara med i styrelsen?

Föreningen är att betrakta som ett företag som omsätter cirka 6 miljoner om året. Vi har ansvar för våra hus, allt omkring dem och för våra boendes trivsel. Vi försöker bedriva verksamheten så professionellt och effektivt som möjligt. Beslut ska tas på logiska och professionella grunder. Vår målsättning är att bidra till ett bra, tryggt och trivsamt boende.

Om du vill vara med och bidra så kontakta valberedningen eller någon i styrelsen. Vi svarar gärna på frågor och berättar mer om vad som behövs.

## Trädvård

Under vintern har våra tre lindar hamlats och under mars kommer våra två kastanjeträd att beskåras.

## Byte dörrar till cykelkällare

Under våren kommer dörrarna till cykelkällarna på husen längs Älggatan att bytas.

När dörrarna byttes sattes de tyvärr så pass lågt att underdelen utsatts för vatten vid regn och har rostat sönder och blivit svåra att stänga. De nya dörrarna monteras högre så att de inte står i vatten på samma sätt.

Dörrarna på husen längs Västanväg har inte haft samma problem och behöver inte bytas.

## Försäkring

Vi får påminna att du som boende i föreningen skall ha hemförsäkring och bostadsrättstillägg. Detta för att skydda dig och dina grannar finansiellt om något skulle gå sönder.

Att inte ha hemförsäkring och bostadsrättstillägg är ett brott mot stadgarna och kan leda till att föreningen agerar mot boende som saknar försäkring.

/Styrelsen