



# KanarieNytt

---

Informationsblad BRF Kanariefågeln, juli 2018

## Årsstämma

Föreningens årsstämma hölls 14 maj i Limhamns folkets hus. Årsboksutet presenterades och godkändes. Cirka 35 personer närvarade.

Ett förslag på uppdatering av våra stadgar presenterades och röstades igenom.

Efter avslutad stämma åts det landgång och fikades.

Protokoll för stämman och årsredovisning ligger på hemsidan. Kontakta styrelsen om du vill ha en papperskopia.

## Extra stämma för uppdaterade stadgar

För att våra uppdateringen av våra stadgar ska kunna antas måste dessa röstas igenom även på en andra stämma.

Därför kommer en extra stämma att hållas där vi som enda punkt tar upp om de nya stadgarna slutligt kan röstas igenom. Förra gången vi uppdaterade stadgarna tog denna stämma cirka 10 minuter.

## Markarbeten

Markarbetena på Västanväg 47 och 49 är igång. Hus 47 tas först och ska vara klart till semestrarna. Sen fortsätter de med hus 49. Det hela beräknas vara klart runt vecka 40 enligt tidsplanen.

## Byten cykelkällardörrar Älggatan

Dörrarna till cykelkällarna på Älggatan skulle bytts vecka 20 men pga felleverans har detta fått skjutas upp till leverantörer ordnar fram rätt dörrar.

## Hemförsäkring

Vi får påminna att du som boende i föreningen skall ha hemförsäkring och bostadsrättstillägg. Detta för att skydda dig och dina grannar finansiellt om något skulle gå sönder.

Att inte ha hemförsäkring och bostadsrättstillägg är ett brott mot stadgarna och kan leda till att föreningen agerar mot boende som saknar försäkring.

## Månadsavgift i tid

Det är viktigt att du betalar din månadsavgift i tid.

Redan vid sex dagars försening får du en påminnelseavgift på 60 kr och om betalning inte sker då heller går ärendet vidare till ett inkassobolag som lägger på en inkassoavgift på 180 kr. Detta är en automatisk process.

Om betalning inte sker efter påminnelser kan föreningen gå vidare till kronofogden.

Har du problem med betalningen så kontakta HSB eller föreningen direkt så att vi vet vad som händer och kan ge anstånd.

Vi har inget intresse av att jaga någon men vi vill inte heller behöva se obetalda avgifter då avgifterna går till våra gemensamma hus och tomt.

Kontakta gärna HSB för att få din månadsavgift på autogiro eller e-faktura. Du kan också ha en fast månadsöverföring men då riskerar du att missa höjningar av avgiften och eldebiteringen som sker i april varje år.

## Fortsatt glad sommar önskar styrelsen!