



# KanarieNytt

Informationsblad BRF Kanariefågeln, juni 2020

## Föreningens årsstämma

Tillsammans med detta Kanarienytt har du även fått kallelse till föreningens årsstämma.

Då hela världen befinner sig i en märklig situation kommer årets stämma att hållas utomhus så att behövt avstånd kan hållas.

Föreningen ska enligt stadgarna ha årsstämma innan siste juni.

Årsredovisningen är upprättad och reviderad som vanligt och finns tillgänglig på [www.kanariefageln.se](http://www.kanariefageln.se) eller på expeditionen.

Se kallelsen för mer information.

## Fiskmåsar och matning av fåglar

Med tanke på att vi har besvär med fiskmåsar är det viktigt att ingen matar fåglar på vår fastighet.

Vi bor nära havet och fiskmåsar kommer att vara en del av vår boendemiljö hur vi än gör men vi måste undvika att göra saker som gör vår fastighet ännu mer attraktiv för måsarna.

**Oavsett den goda viljan så är det helt förbjudet att mata fåglar på fastigheten.** Ser vi det hända kommer den som gör det få en skriftlig varning.

Att mata fåglar innebär även så små saker som att slänga ut lite smulat bröd från fönstret. Det får inte ske.

## Uteplatser

Om ni använder våra uteplatser så tänk på att säkerställa att eventuell glöd i grillen är helt släckt och torka av borden efter er så att nästa användare slipper kladdigt bord.

## Skrotcyklar i källarna

Ett antal uppenbart övergivna skrotcyklar har rensats undan i källarna. Det har sedan tidigare meddelats att cyklarna kommer att tas bort och de har varit uppmärkta med signalband en längre tid.

## Fastighets- och störningsjour

Styrelsen har tecknat avtal med HSB om akut fastighets- och störningsjour.

Avtalet innebär att föreningen ansluts till HSBs fastighetsjour vilket innebär möjlighet till hjälp med akuta insatser som påfordrar omedelbar åtgärd utanför ordinarie arbetstid (kl 16-08 och dygnet runt helger och röda dagar).

Det handlar alltså inte om mindre allvarliga fel som kan ordnas under vanlig kontorstid. Detta handlar om akuta elfel, översvämningar, stormskador, vattenläckor, inbrottskador etc.

Det innebär också att om man upplever störningar (hög musik, festande, obehöriga i trapphus etc) kvälls- eller nattetid så kan man ringa störningsjouren som då rycker ut med väktare.

För reella brott, sjukdomsfall eller brand så är det naturligtvis 112 som fortsatt gäller.

Mer info kommer under sommaren när avtalet sätts igång. Avtalet är ännu inte igångsatt.

## Namn på dörr och i trapphus

Har du bytt namn, blivit sambo eller har vi stavat fel eller missat namnet på din dörr eller i trapphuset så bara skickat ett mail till [info@kanariefageln.se](mailto:info@kanariefageln.se) så ändrar vi till rätt namn.

/Styrelsen