



KanarieNytt

Informationsblad BRF Kanariefågeln, oktober 2021

Årsbokslut och stämma

Föreningens årsstämma hölls 15 juni. Även detta års stämma påverkades av Corona och mötet hölls därför utomhus där behörigt avstånd mellan deltagarna kunde hållas. Protokoll och årsredovisning finns på hemsidan eller via styrelsen.

Sophus 47 och 49

Våra avfallsvanor har förändrats och därför har vi utökat med extra behållare för pappersförpackningar och plast i sophusen på 47 och 49. Vi kommer att förbättra och förnya skyltningen.

I sophus 49 var möbleringen inte optimal och en vägg har flyttats för att utöka platsen. Inom kort kommer skyltningen att förbättras.

Elektronikavfall kan inte längre läggas i 49 utan får läggas i 45 eller 47. Samma kod till dörren.

Ställ inte ut något i sophusen som inte hör hemma där. Vänta tills vi har container eller kör det själv till tippen.

Trädgård

Uteplatsen mellan hus 43 och 45 har utökats så det blir plats för två sittgrupper. Detta har tillkommit efter att en boende lämnat in ett förslag till stämman och övriga boende har röstat för.

Lås dina källarförråd

Alla lägenheter har två källarförråd, dessa ska hållas låsta så att ingen obehörig "råkar" ta dem. Föreningen kommer att låsa olåsta förråd och betrakta dem som övergivna.

Störningar och oväsen

Vi får påpeka att mellan kl 22-07 ska det vara så pass tyst i husen att man kan få sin nattsömn. Det är alltså inte ok att dammsuga, borra, renovera eller på annat sätt föra oväsen så man riskerar att störa sina grannar.

Brandvarnare och brandsläckare

Så här inför den mörkare tiden av året när man kanske tänder levande ljus så vill vi peka på nyttan av att ha en brandsläckare och brandfilt hemma.

En brandsläckare ska vara av modellen "6 kilo pulver" och kan köpas på ICA maxi, Biltema, Clas Ohlsson, Jula, Biltema osv och kostar från cirka 400 kr. En brandfilt kostar cirka 200 kr.

Brandvarnare ska ALLA ha enligt stadgarna.

Fläktar i kök och badrum

Det är inte tillåtet att ha fläkt i badrum eller kök där fläkten ansluts till ventilationskanalen. Husen är inte konstruerade för detta och din förorenade luft riskerar att tryckas till grannarna eftersom ventilationskanalerna är murade och inte kan anses 100% täta.

Köksfläkt får endast vara av kolfiltertyp som inte är ansluten till ventilationskanalen.

Förändring i tv-utbudet

Vi har fått information om att TV6 kommer att försvinna ur basutbudet för TV och ersättas av TV10 den 31 oktober. Anledningen är att TV6 kommer att satsa mer på direktsända sportarrangemang och därför inte längre kommer att sändas ut gratis.

Störnings- och fastighetsjour

Föreningen har avtal med HSB om störning och fastighetsjour. Ni kan ringa ut störningsjouren om någon festar eller på annat sätt stör på sen kväll eller natt. Väktare kan då komma ut och kontakta den som stör och styra upp situationen.

Fastighetsjouren kan man kontakta om det är ett AKUT fel UTANFÖR ordinarie kontorstid.

Spara pappret med info. Informationen kommer även att sitta i entreerna.

/Styrelsen