

Protokoll fört vid årsstämman i Brf Kanariefågeln, 2022-06-14, kl 18:30, Folkets Hus, Limhamn

1. John Lundqvist hälsar alla välkomna och öppnar stämman.
2. Till mötesordförande väljer stämman Mimmi Garpebring.
3. Mimmi Garpebring anmäler Ann-Marie Manatt till sekreterare.
4. Röstlängden fastställs till 25 röstberättigade medlemmar varav 1 ombud, se bilaga 1.
5. Leif Melander och Annelie Löfgren väljs av stämman att jämte mötesordförande justera dagens protokoll.
6. Stämman godkänner dagordningen.
7. Stämman fastslår att kallelse till årsstämman skett i behörig ordning.
8. John Lundqvist föredrar årsredovisningen för 2021. Inga frågor uppkommer och stämman godkänner att årsredovisningen läggs till handlingarna.
9. Mimmi Garpebring läser upp och förtydligar revisorns uttalanden i revisionsberättelsen. Stämman godkänner och revisionsberättelsen läggs till handlingarna.
10. Stämman beslutar att fastställa resultat- och balansräkningen.
11. Stämman beslutar att fastställa styrelsens förslag till resultatdisposition.
12. Stämman beslutar att bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2021.
13. Stämman beslutar att fastställa arvoden i enlighet till styrelsens förslag, vilka är: 4 basbelopp att fördela mellan styrelsemedlemmar beroende på arbetsinsats plus 400 kr/styrelsemedlem för varje möte, 400 kr/syn vid lägenhetsöverlåtelse, valberedningen 999 kr/person, internrevisor 9 000 kr. Samtliga belopp är exklusive sociala avgifter.
14. Valberedningen lämnar förslag till följande:
Ordinarie ledamöter, omval 2 år: Lars Karlsson och André Johansson.
Stämman godkänner föreliggande förslag.

Suppleanter, omval 1 år: Tommy Jönsson, Lars-Erik Englund, Kerstin Ekbladh, Marie-Louise Edvinsson och Inger Leo.

Enligt föreningens stadgar ska styrelsen bestå av högst tre suppleanter och därmed genomförs röstning. Resultatet av denna röstning ger att de tre personerna med mest röster är: Tommy Jönsson (18 av 25 röster), Lars-Erik Englund (18 av 25 röster) och Marie-Louise Edvinsson (15 av 25 röster), vilka således väljs till suppleanter av stämman.
15. Då Bo Rydfelt avgår som internrevisor, föreslår valberedningen att välja Kristina Uppström såsom internrevisor och såsom intern revisorssuppleant Henrik Nielsen, båda på 1 år. Stämman godkänner.

Stämman beslutar att välja såsom externrevisor Per-Erik Gillberg och revisorssuppleant Afrodita Cristea, båda tjänstgörande hos BoRevision.

16. Som förslag till valberedning föreslås Kerstin Ekbladh. Stämman godkänner förslaget.

17. Fem motioner har inkommit.

Motion 1 har lämnats in av Gun Lindström och innehåller förslag om ändring av koden till våra portar och källarutrymmen.

Styrelsen yrkar bifall till motionen. Stämman beslutar att motionens förslag ska bifallas.

Motion 2 har lämnats in av Andreas Andersson och innehåller förslag om anläggning av laddstolpar för elbilar på våra befintliga p-platser på Älggatan

Styrelsen föreslår avslag med motivering att endast få parkeringsplatser finns till förfogande, låg omsättning av dessa med en årslång kölista. Stämman godkänner styrelsens avslag.

Motion 3 har lämnats in av Elenor Ahlquist och innehåller förslag att anlägga lekplats på föreningens mark.

Styrelsen föreslår avslag och menar att ett stort ansvar medföljer gällande lekplats plus att det är dyrt och tidskrävande med anläggning, besiktning och underhåll. Vidare finns endast ett mindre antal familjer med barn i föreningen p g a lägenhetsbeståndets utformning och att närhet till allmän lekplats finns. Stämman godkänner styrelsens avslag med 23 röster, 2 röster bifaller.

Motion 4 har lämnats in av Rebecca och Gustav Dahlsson och innehåller förslag att installera solceller på våra tak.

Styrelsen anser att motionen är besvarad då installation av solceller finns upptagen i underhållsplanen. Stämman finner att motionen är besvarad.

Motion 5 har lämnats in av Ingrid Kulander och innehåller förslag att ha en gästlägenhet i någon av våra källarlokalerna.

Styrelsen föreslår avslag då det inte är praktiskt möjligt. Stämman godkänner styrelsens avslag.

18. Föranmält ärende. Inga ärenden har anmälts.

19. Mimmi Garpebring avslutar stämman.

Protokollförare:

Ann-Marie Manatt

Mötesordförande:

Mimmi Garpebring

Justerare:

Leif Melander

Annelie Löfgren

BILAGA 1

Årsstämma 2022-06-14 kl 18:30 Folkets Hus, Limhamn

Brf Kanariefågeln Fastställd röstlängd

<u>Adress</u>	<u>Efternamn</u>	
47B	Ahlquist	1
47C	Andersson	1
49C	Edvinsson	1
18C	Ekbladh	1
47C	Englund	1
49A	Fremner	1
49D	Johansson	1
45A	Jönsson	1
45A	Karlsson	1
49B	Kulander	1
43C	Leo	1
47C	Lindström, fullmakt via ombud Andersson	1
47C	Lundqvist	1
49D	Löfgren	1
47C	Manatt	1
43A	Melander	1
45A	Nielsen	1
20A	Olofsson	1
45A	Persson	1
49B	Svensson	1
43A	Wallberg	1
45A	Weber	1
49C	Wojciech	1
49C	Zhuti	1
49B	Åberg	1
	TOTALT	25